

D 1.1 Architektonické a stavebně technické řešení stavby

D 1.1/01 Technická zpráva

k projektové dokumentaci
pro ohlášení stavby

1. Stavebně technické řešení stavby

1.1. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení stavby

Veškeré navržené úpravy jsou navrženy tak, aby co nejvíce respektovali původní materiálové řešení a barevnost konstrukci. Nové tvary a prvky jsou zasazeny vždy citlivě a s řemeslnickou pečlivostí. Veškeré práce jsou prováděny s ohledem na statut kulturní památky, který stavba má.

Předmětem této části obnovy je především rekonstrukce krypty a další práce, které bezprostředně s tímto souvisí.

Seznam základních prací:

- Kontrola, vyčištění a celková obnova drenážního systému včetně osazení větracího komínku na otvor v zadní části hrobky
- Vytvoření přepadového otvoru na dešťovou vodu do opěrné zdi pod hrobkou nerezovou trubicí DN 100
- Obnova oken dle původního řešení včetně doplnění funkce větrání
- Obnova interiérových parapetů, ostění a nadpraží oken – zednický
- Očištění a oprava dveří krypty – zajištění funkce zamykání
- Očištění interiérového kamene horkou párou
- Očištění a nátěr kovové konstrukce sloupů a pater na rakve
- Kontrola a obnova interiérové vpusti včetně ocelové mříže
- Odstranění omítek stropů krypty a nahrazení souvrstvím sanačním včetně výmalby
- Úklid krypty a vstupní části včetně srovnání a doplnění dlažby krypty
- Srovnání kamenných částí nad obnovovanými okny a spárování otevřených spár v soklové části modifikovanou vápennou maltou v barvě kamene
- přerovnání hlavního vstupního schodiště včetně bočních zídek na betonový podklad
- úklid kolem hrobky, očištění přízemních kamenných prvků od mechu a zeleně

1.2 Dispoziční a provozní řešení stavby

Objekt má jedno podzemní podlaží – krypta a jedno přízemí, kde je umístěna smuteční a vstupní hala. Obě podlaží jsou propojena schodištěm. Do krovu je možné vstoupit po schodišti z 1NP.

1.3 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se, jedná se o obnovu stávající hrobky.

2. Zastavěná plocha a obestavěný prostor stavby

- zastavěná plocha	70,6 m ²
- obestavěný prostor	665 m ³

3. Konstrukční a stavebně technické řešení stavby

Jedná se o obnovu krypty stávající hrobky H108 rodiny Jerie na vrchlabském Hřbitově.

3.1 Výkopy

Neřeší se.

3.2 Základy

Projekt obsahuje pouze přeložení vstupního schodiště, které je nutné nově uložit na připravené betonové prahy.

3.3 Izolace proti vodě a izolace proti radonu

Jelikož projekt se zaměřuje na obnovu krypty objektu, která je v podzemní části, je odvodnění a odvětrání objektu důležitou součástí.

Dojde tedy k obnově a doplnění jednoho zazděného okna, jejichž křídla budou opatřena větrací žaluzií a sítí proti sněhu a hmyzu. Dále bude nutné vyčistit odkanalizování interiéru krypty a dále i drenážních šachet kolem objektu. Dojde k osazení nového větracího komínku a osazení přepadové nerezové trubky DN100 do sousední opěrné zdi.

3.4 Svislé konstrukce

U svislých konstrukcí dojde k očištění parou, urovnání kamenů v exteriéru a vyspárování spár nad obnovovanými okny modifikovanou vápennou barvou v odstínu kamene. Do sousední opěrné zdi bude umístěna nerezová chránička

3.5 Stropní konstrukce

Klenutá stropní konstrukce nad kryptou bude ze spodního líce očištěna a opatřena novým sanačním souvrstvím včetně nové výmalby.

3.6 Střešní konstrukce

Neřeší se.

3.7 Podhledy

Klenutá stropní konstrukce nad kryptou bude ze spodního líce očištěna a opatřena novým sanačním souvrstvím včetně nové výmalby.

3.8 Úpravy povrchů

Klenutá stropní konstrukce nad kryptou bude ze spodního líce očištěna a opatřena novým sanačním souvrstvím včetně nové výmalby.

Podlahová krytina krypty bude očištěna, v místech nerovností srovnána a případně doplněna prvky dle použité dlažby. Vnitřní kamenné stěny budou očištěny vysokotlakým parním čističem. Parapety a nadpraží větracích okýnek budou zednický opraveny a nově opatřeny sanačním souvrstvím omítek včetně výmalby. Venkovní zdi kolem a nad větracími okýnkami budou vyspárovány modifikovanou maltou v barvě zdiva.

3.9 Výplně otvorů

Budou obnoveny plechové dveře do krypty a také jejich možnost uzamknutí. Dále se obnoví stávající větrací ocelová okna, do kterých se vsadí šikmé větrací žaluzie s nerezovou sítkou proti hmyzu a sněhu. Nově se osadí okno také do původního otvoru u schodů do krypty.

3.10 Izolace tepelné, kročejové, zvukové

Neřeší se.

3.11 Dlažby a obklady

Dlažby budou očištěny, v nerovnostech znovu uloženy a doplněny adekvátními kusy dle původního řešení.

3.12 Konstrukce klempířské

Neřeší se.

3.13 Konstrukce zámečnické

Budou vyrobena a obnovena nová okna, obnoveny dveře do krypty, osazena přepadová nerezová trubka do opěrné zdi a obnoveny také ocelové sloupy a ocelová plata na uložení rakví.

3.14 Konstrukce tesařské

Neřeší se.

3.15 Konstrukce ocelové

Budou vyrobena a obnovena nová okna, obnoveny dveře do krypty, osazena přepadová nerezová trubka do opěrné zdi a obnoveny také ocelové sloupy a ocelová plata na uložení rakví.

3.17 Schodiště

Vstupní kamenné schodiště s bočními zdmi se přeloží do betonových podkladů. Vstupní schodiště do krypty bude očištěno.

3.18 Komíny

Neřeší se.

3.19 Bourací práce

Nebudou prováděny.

4. Stavební fyzika – tepelná technika

Neřeší se.

5. Osvětlení

Řešeno okny.

6. Oslunění

Neřeší se.

7. Akustika - hluk

Neřeší se.

8. Vibrace – popis řešení

V okolí domu žádné významné vibrace nevznikají. Provoz na komunikaci je v dostatečné vzdálenosti.

9. Výpis použitých norem

Při návrhu stavby byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

Dále se vychází z vyhlášky č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a s vyhláškou č. 184/1997 Sb. o ochraně proti radonu.

Jsou respektovány ČSN (i nezávazné), hygienické předpisy, požadavky na požární ochranu, zásady péče o bezpečnost práce a životní prostředí. Stavba nepodléhá posouzení vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb.